

Thái Nguyên, ngày 16 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên thông báo đấu giá tài sản.

* **Người có tài sản:** Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Thái Nguyên. Địa chỉ: Số 9, Đường Nguyễn Trung Trực, Tổ 7, Phường Túc Duyên, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

* **Tài sản đấu giá là tài sản gắn liền với đất của Công ty CP Giống cây trồng Thái Nguyên, bao gồm:**

- 01 Nhà làm việc diện tích xây dựng là 125m²; Diện tích sàn là 125m²; Số tầng: 01 tầng. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng; Kết cấu: Tường xây gạch chịu lực, mái đổ bê tông cốt thép kết hợp trần thạch cao, kèo thép, mái tôn. Cấp công trình: Cấp 4.

- 01 Nhà làm việc diện tích xây dựng là 232m²; Diện tích sàn là 232m²; Số tầng: 01 tầng. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng; Kết cấu: Nhà khung bê tông cốt thép, tường xây gạch, kèo thép, mái tôn. Cấp công trình: Cấp 4.

Tài sản nêu trên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên quyết định chứng nhận bổ sung quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất vào Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp (số CC 578882 do UBND tỉnh cấp ngày 15/08/2016) cho Công ty cổ phần giống cây trồng Thái Nguyên tại thửa đất số 253, tờ bản đồ số 33, diện tích 517m² tại phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên. Nguồn gốc đất: Đất thuê trả tiền hàng năm (Quyết định số 2451/QĐ-UBND ngày 23/09/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên).

Nguồn gốc: Tài sản do Cục thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên kê biên để đảm bảo thi hành án.

Tổng giá khởi điểm: **1.615.356.000** (Một tỷ sáu trăm mười lăm triệu ba trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

Bước giá đấu giá: 5.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm triệu đồng).

Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 200.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm triệu đồng).

Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)

* **Nơi có tài sản:** Tại thực địa thửa đất số 253, tờ bản đồ số 33 phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên.

* **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 02/03/2023 đến ngày 03/03/2023 tại thực địa (trong giờ hành chính, ngày làm việc). tại thực địa thửa đất số 253, tờ bản đồ số 33 phường Phan Đình Phùng, TP Thái Nguyên.

* **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 phút ngày 13/03/2023 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.



* **Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 13/03/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/03/2023; Tiền đặt trước nộp vào Số tài khoản: 111002632209 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam- chi nhánh Thái Nguyên.

(Chỉ khách hàng đủ điều kiện theo thông báo của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Thái Nguyên mới phải nộp tiền đặt trước theo quy định. Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản sẽ gửi thông báo đến khách hàng đủ điều kiện theo thông báo của Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Thái Nguyên).

* **Thời gian thẩm định hồ sơ đấu giá:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên tổ chức thẩm định hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật vào ngày 14/03/2023.

* **Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** Từ 14 giờ 30 phút ngày 16/03/2023, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

* **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Tổ chức; Cá nhân đủ điều kiện đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định của pháp luật đấu giá và các yêu cầu khác của pháp luật liên quan.

- Nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (01 bộ hồ sơ đấu giá gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên phát hành; bản phô tô CMTND/CCCD, bản phô tô đăng ký kinh doanh nếu là tổ chức) trong thời hạn theo quy định;

- Nộp đủ tiền đặt trước *(có chứng từ nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên trong thời hạn quy định);*

- Giấy ủy quyền (nếu có).

- Bộ hồ sơ năng lực

* **Hình thức, phương thức đấu giá:**

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thái Nguyên.

Điện thoại: 02083.65.65.85. Địa chỉ: Số 7, đường CMT8, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên./

Niêm yết tại:

- Nơi có tài sản;
- Trung tâm DVĐGTS ;
- Cục THADS;
- Lưu: HS.



Nguyễn Thị Thu Trà